

Ознакомить руководителя

С.О. Яшков

«15» ноября 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 297**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ АНАЛИЗА ЕЖЕКВАРТАЛЬНОЙ ОТЧЕТНОСТИ,
ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ И ИЗМЕНЕНИЙ К НЕЙ**

г. Оренбург

«15» ноября 2016г.

Наименование застройщика: Акционерное общество «Производственное объединение «Стрела».

Юридический адрес: 460005, г. Оренбург, ул. Шевченко, д. 26.

Осуществляет строительство с привлечением денежных средств участников долевого строительства:

- 17-ти этажного жилого многоквартирного дома № 1 со встроенными нежилыми помещениями, состоящего из 5 блок-секций, в жилом микрорайоне с встроенными нежилыми помещениями «Заводской» им. Академика Челомея В.Н. в г. Оренбурге, 1 этап строительства;
- 17-ти этажного жилого многоквартирного дома № 2, состоящего из 4 блок-секций с подвалом и техническим этажом в жилом микрорайоне с встроенными нежилыми помещениями «Заводской» им. Академика Челомея В.Н. в Оренбурге, 1 этап строительства.

Отчетность за 3 квартал 2016г. представлена застройщиком «28» октября 2016г, входящий № 2621, уточненные сведения поступили «09» ноября 2016г. входящий № 2760 и «11» ноября 2016г. входящий № 2784.

В ходе проверки представленных документов установлено следующее:

1. Своевременность представления отчетности, проектной декларации (изменений к ней): нарушений нет.

2. Полнота и достоверность информации в представленной отчетности, проектной декларации (изменениях к ней): нарушений нет.

3. Соответствие нормативов оценки финансовой устойчивости застройщика, установленным значениям.

Норматив обеспеченности обязательств (H^1) рассчитан верно.

Показатель соответствует нормативу, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 21.04.2006 г. № 233.

Норматив целевого использования средств (H^2) рассчитан верно:

Показатель соответствует нормативу, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 21.04.2006 г. № 233.

Норматив безубыточности (H^3) рассчитан верно.

Показатель соответствует нормативу, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 21.04.2006 г. № 233.

ВЫВОДЫ

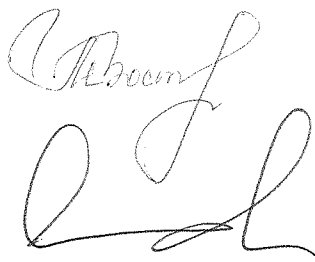
АО «ПО «Стрела» отчетность составлена и представлена в соответствии с действующим законодательством о долевом строительстве.

Проектная декларация с учетом внесенных изменений по 17-ти этажному жилому многоквартирному дому № 2, состоящему из 4 блок-секций, с подвалом и техническим этажом в жилом микрорайоне с встроенными нежилыми помещениями «Заводской» им. Академика Челомея В.Н. в Оренбурге, 1 этап строительства составлена в соответствии с законодательством о долевом строительстве.

Изменения в проектную декларацию о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 3 квартал 2016г. соответствуют информации представленной бухгалтерской отчетности.

Главный специалист

С настоящим заключением ознакомлен:
Генеральный директор

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is more stylized and appears to be 'M.S. Vostrikova'. The bottom signature is more fluid and appears to be 'A.M. Markman'.

М.С. Вострикова

А.М. Маркман